**Управление жилищным фондом, мониторинг технического состояния, эксплуатация и обслуживание общественных и гражданских объектов**

*Объем аудиторной нагрузки – 252 ауд.ч.*

*Форма обучения - очная (с отрывом от профессиональной деятельности)*

*Режим занятий – не более 8 часов в день. 35 учебных дней (4 сессии).*

Актуальность дополнительной профессиональной программы профессионального образования «Управление жилищным фондом, мониторинг технического состояния эксплуатация и обслуживание общественных и гражданских объектов» (далее – Программы) продиктована внесением изменений в ТК РФ и статьи 11,13,17, 73 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», а также утверждением ПС «Специалист по управлению жилищным фондом», «Специалист по управлению многоквартирным домом», «Специалист по эксплуатации и обслуживанию многоквартирного дома», ФГОС высшего образования (уровень – бакалавр) по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура, что получило отражение в структуре и содержании программы.

Программа состоит из 4 модулей, каждый из которых может быть реализован самостоятельно как программа повышения квалификации, либо в комплексе как программа профессиональной переподготовки объемом 252 аудиторных часа.

**Цель программы**

Получение компетенции, необходимой для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере управления жилищным фондом, мониторинга технического состояния эксплуатация и обслуживание общественных и гражданских объектов.

Для реализации программы привлекаются НПР профильных кафедр СЗИУ и эксперты-практики. Реализация программы возможна с использованием сетевой формы.

Область профессиональной деятельности слушателей, осваивающих программу, включает:

управление жилищным фондом, мониторинг технического состояния, эксплуатацию и обслуживание общественных и гражданских объектов;

капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, модернизацию и реконструкцию общественных и гражданских объектов;

предпринимательская деятельность и управление производственной деятельностью в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Объектами профессиональной деятельности слушателей программы являются:

жилые, общественные и административные здания;

объекты и системы коммунальной инфраструктуры, расположенные в границах муниципальных образований.

**Виды профессиональной деятельности слушателей программы:**

организационно-управленческая;

производственно-технологическая;

научно-исследовательская;

педагогическая.

**Категория слушателей -** лица, имеющие высшее профессиональное образование, среднее профессиональное образование, лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

**Документ об освоении программы** - Диплом Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации о профессиональной переподготовке.